

**Акт приемки выполненных работ  
по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома**

По объекту: **Выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, пер. Ленинградский 78А, договор №20-СМР-2022 от «04» мая 2022г.**

(наименование объекта, реквизиты договора, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань

«01» 09 2022г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
ФИО

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

**Инженер по ремонту отдела капитального ремонта**

(должность)

**Пустовая Е.Н.**

ФИО

Уполномоченный представитель подрядчика

**Генеральный директор ООО ПКФ «Строй-Сити»**

(наименование подрядной организации, должность)

**Гусейнов Э.Э.**

ФИО

Уполномоченный представитель подрядной организации, осуществляющей строительный контроль

**ООО «Юнирост» Инженер**

(наименование подрядной организации, должность)

**Дьяконов Д.М.**

ФИО

Представитель областного общественного совета по ЖКХ при губернаторе Астраханской области

\_\_\_\_\_  
(должность)

**не назначен**  
ФИО

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

**Начальник отдела капитального ремонта департамента ЖКХ**

**Министерств**

(наименование организации, должность)

**М. Васильев**  
ФИО

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом, либо его представитель, действующий на основании доверенности

**ООО ЖСК "Дома управления"**  
(наименование организации, должность)

**Макаров Н.Н.**  
ФИО

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления муниципального района города Астрахани и (или) Астраханской области, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом Представитель Администрации Трусовского района  
(наименование органа местного самоуправления, должность)

Тихонов С.И.  
ФИО

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме №78А по пер. Ленинградский в Трусовском районе г.Астрахани  
(адрес дома)

Гриценко  
ФИО

Комиссия

Провела осмотр предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

**Выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, пер.Ленинградский 78А**

(наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ)

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы: **ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения.**

**При визуальном осмотре результатов выполненных работ замечаний к качеству оказанных услуг и выполненных работ нет, работы соответствуют видам работ, предусмотренных договором**

(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

**Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, пер.Ленинградский 78А**

(принять / не принять)

Работы выполнены / не выполнены и соответствуют / не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором **№20-СМР-2022 от «04» мая 2022г.,** гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

Первый заместитель директора  
(должность)

подпись

Пустовая Е.Н.  
ФИО

Члены комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области»

**Инженер по ремонту отдела капитального ремонта**  
(должность)

подпись

Пустовая Е.Н.  
ФИО



Уполномоченный представитель подрядчика  
**Генеральный директор ООО ПКФ «Строй-Сити»**  
(наименование подрядной организации, должность)



**Гусейнов Э.Э.**  
ФИО

Уполномоченный представитель подрядной  
организации, осуществляющей строительный контроль  
**ООО «Юнирост» Инженер**  
(наименование подрядной организации, должность)

**Дьяконов Д.М.**  
ФИО

Представитель областного общественного совета по  
ЖКХ при губернаторе Астраханской области

*не помню*  
ФИО

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ подпись

Уполномоченный представитель органа исполнительной  
власти субъекта Российской Федерации, ответственных  
за реализацию региональных программ капитального  
ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации –  
министерства строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Астраханской области

*Работы по капитальному ремонту  
процессе  
нашей активной помощи*

*Галим Ахметов И.А.*  
\_\_\_\_\_ ФИО

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ подпись

Лицо, осуществляющее управление данным  
многоквартирным домом, либо его представитель,  
действующий на основании доверенности



*Садеев А.И.*  
\_\_\_\_\_ ФИО

\_\_\_\_\_ (наименование организации, должность)

\_\_\_\_\_ подпись

## СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа местного  
самоуправления муниципального район города  
Астрахани и (или) Астраханской области, на территории  
которого расположен соответствующий  
многоквартирный дом

**Представитель Администрации Трусовского района**  
(наименование органа местного самоуправления, должность)



\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ ФИО

## СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени  
собственников помещений в многоквартирном доме, в  
случае, если капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирном доме проводится на основании  
решения собственников помещений в этом  
многоквартирном доме **№78А по пер.**

**Ленинградский в Трусовском районе г.Астрахани**  
(адрес дома)

*Садеев А.И.*  
\_\_\_\_\_ подпись

*Садеев А.И.*  
\_\_\_\_\_ ФИО